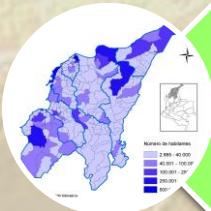


MODELOS

Definición & bases teóricas.



Aplicación de Modelos Territoriales.



**Territorio Santandereano
Ciudad Región.**

Modelos: Tienen una doble finalidad,

1. hacer comprensibles analítica y/o causalmente **hechos complejos** mediante la selección de **componentes o factores** a los que se atribuye **mayor importancia** o significado,
2. proponer una **mejora de lo existente**, mediante la inclusión de elementos o principios activos nuevos.

Los modelos pueden expresarse o transmitirse por medios muy diversos: maquetas, mapas, esquemas organizativos, fórmulas matemáticas, etc.

Modelo Científico - Técnicos:

Es una **representación abstracta, conceptual** o gráfica

- de fenómenos, sistemas o procesos
- para describir, **explicar, simular**, explorar, controlar y predecir
→ **dichos fenómenos o procesos.**



Modelo Territorial:

Es **la manera** en que una determinada sociedad se relaciona, ocupa y transforma un espacio determinado.

Síntesis del análisis diacrónico del sistema de ciudades, y del conjunto de relaciones de interdependencia social definibles en el territorio. (Que se desarrolla a lo largo del tiempo)



Se incluyen en este concepto:

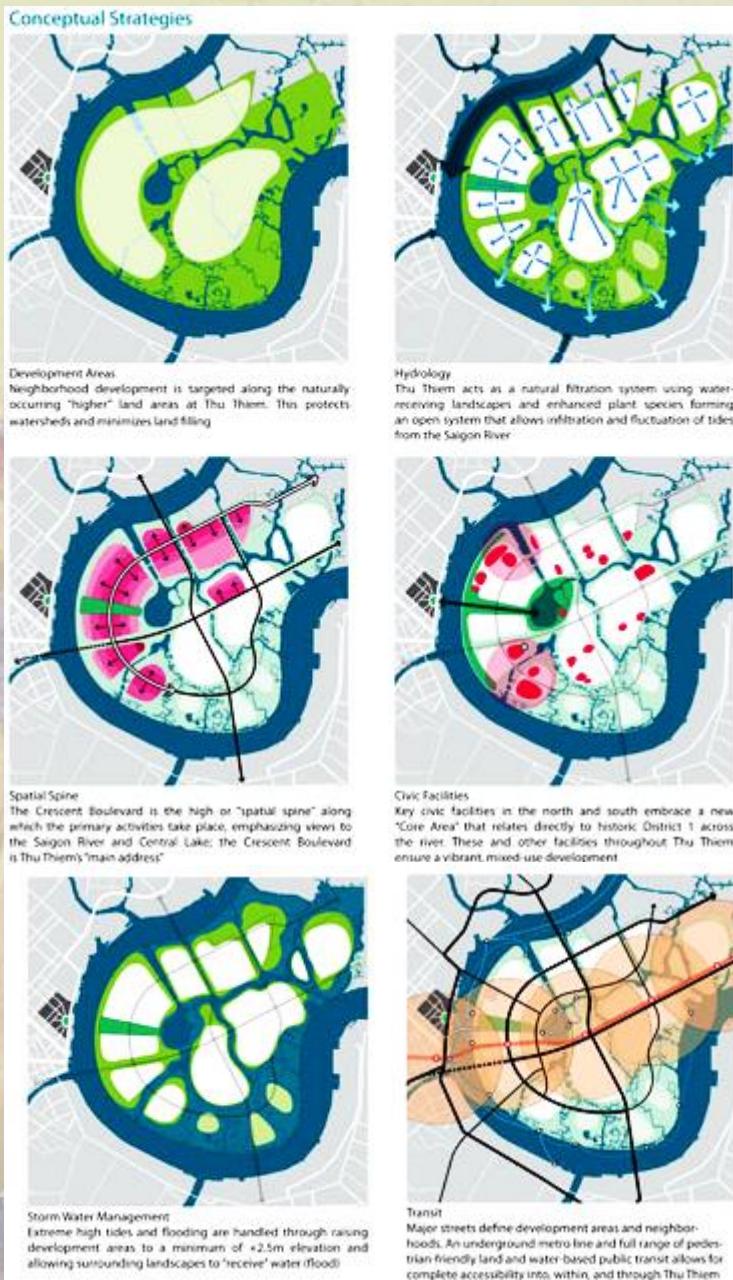
- pautas de crecimiento de espacios con respecto a otros,
- interrelaciones que se establecen entre espacios y actividades que interactúan / dan sobre el territorio.
- Medio físico, población, producción, patrimonio, infraestructuras, edificios, equipamientos, sistemas de conexión, marco normativo, institucional y social

Son aspectos que inciden y condicionan la **forma de ocupar el espacio-territorio**.

Modelo Urbano - Territorial

En síntesis:

1. El MUT es la **base de la planeación** para el ordenamiento y manejo del territorio.
2. Es una **abstracción** que trata de **sintetizar** los aspectos **fundamentales** que subyacen en la comprensión de la ordenación e interrelación de los **componentes espaciales** con la **dinámica social**.
3. En él se define **la estructura espacial del territorio**.
4. Se **caracteriza c/u componentes** de su espacio territorial
(Sabana, litoral, insular, páramo, valle aluvial, pie de monte, etc.).
 - Elementos **naturales** de soporte (cerros, humedales, lagunas, playas, arrecifes, corales, estuarios, ciénagas, desiertos. Etc.)
 - Sistema de **asentamientos** (ciudades, poblados, centros urbanos)
 - Redes de **infraestructura** (servicios públicos, vias, equipam.)
 - Redes de **actividades económicas** (comercio, turismo, empleo, pesca, agricultura, ganadería, minería)
 - Elementos simbólicos, **culturales** e históricos (lengua, música, tradiciones, grupos étnicos, etc.)
5. Define una **imagen deseable** del territorio (**Santandereano**) y su entorno hacia el futuro.



Modelo Urbano - Territorial

Imagen.

P. Guanentá, La península Guajira, eje cafetero, tienen una configuración particular (red territorial)

Espacio con innovaciones urbanísticas y presenta nuevas formas de ocupar el territorio

Consolida las ciudades y asentamientos con su entorno y sus estructuras urbanas

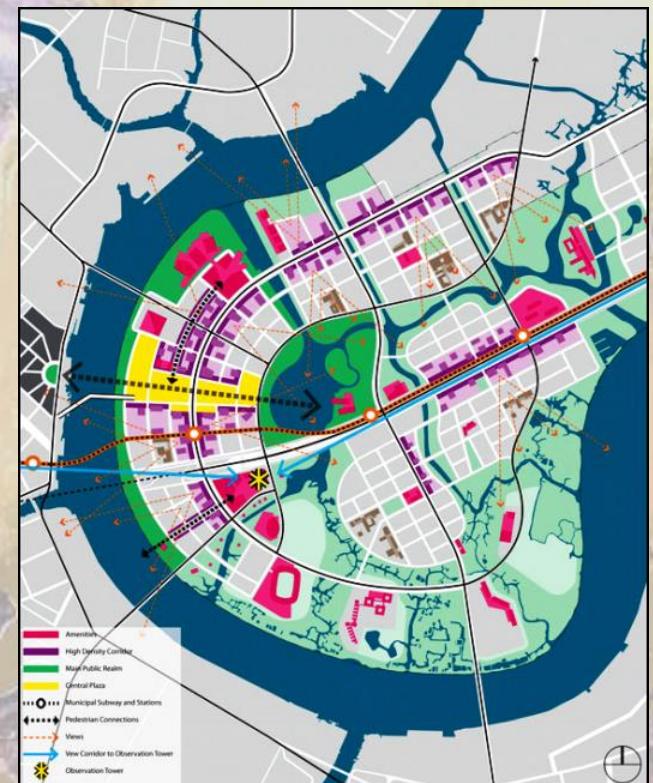
Busca un equilibrio BALANCE entre:

Componentes:

Ambiental – Social – Económico – Territorial – Administrativo - Cultural.

Espacios:

Zonas urbanas, rurales, reservas naturales, áreas de protección, de aprovechamiento.



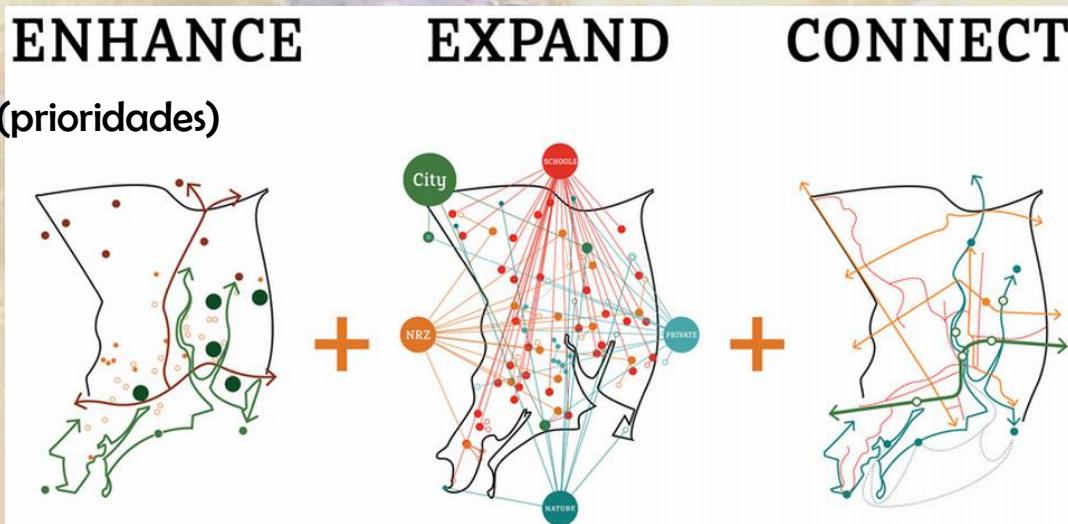
Cómo armar el Modelo Territorial?

La formulación de un modelo territorial se fundamenta en las determinantes de planeación de c/u **las políticas, sus objetivos y estrategias.**

Desde la perspectiva sistémica, modelo se entiende →

- **Sistema de Componentes.**
- **Sistema de Relaciones.**
- **Fines y Objetivos.**

- Actores del territorio
- Identificación de problemas / necesidades (prioridades)
- Aprovechamiento y oportunidades
- Lograr mayor equidad y calidad de vida.
- Establecer prioridades
- Establecer estrategias de intervención
- Gestión de territorio.



Cómo armar el Modelo Territorial?

El Modelo → (Lineamientos macro) busca **Conformar - Diseñar**

- una Ciudad-Región como una entidad reconocible en el ámbito nacional, regional y geográfico. **[Política de ocupación del territorio]**
- una unidad de planeamiento territorial (Zonas o Unidades Ambientales, Unidades productivas, Unidades de paisaje) **[Política económica y ambiental]**
- unas células económicas de alta productividad y calidad ambiental.
[Política socio económica]
- un territorio donde sus habitantes se beneficien de su crecimiento económico y potenciales – recursos (paisajísticos, agrícolas, mineros, culturales, turísticos).
[Política de equidad y desarrollo social]
- una región basada en un modelo equilibrado, sostenible y coherente con su condición **Laderas Andina** (riesgos, vulnerabilidad, potenciales y capacidad de carga)
[Política protección y caracterización eco-geográfica]



Cómo armar el Modelo Territorial?

- Objetivos particulares del modelo
- Líneas de acción en el modelo
- Para Ordenar y Ocupar del Territorio.

I. Determinación de áreas de actividad estratégica (suelo urbano, rural, suburbano), equipamientos, infraestructuras y servicios.

» Valoración, respecto y conservación del medio natural y elementos históricos.

» Mantenimiento de las zonas agrícolas, áreas libres, reservas forestales, humedales, ríos, etc.

» Mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y patrimonio cultural.



Cómo armar el Modelo Territorial?

- Objetivos particulares del modelo
- Líneas de acción en el modelo
- Para Ordenar y Ocupar del Territorio.

II. Búsqueda y diseño de un territorio equilibrado entre los núcleos centrales y demás nodos del sistema territorial.

- » Impulsar la **localización** de **actividades estratégicas** y dinámicas productivas, ecológicas, investigativas, innovadoras, culturales y político administrativas (militares y policivas).
- » Actividades de **cobertura regional** (reservas forestales (flora & fauna), puntos de abastecimiento, centros de investigación ambiental, ecoturismo, rutas culturales).
- » Evitar **desequilibrios e impactos** negativos por nuevas dinámicas inducidas y situaciones conflictivas. (extracción de recursos y minería, industria, usos agropecuarios intensivos)
- » Potenciar los **efectos positivos** de la ocupación del territorio (**desarrollo suburbano - agrario**).
- » Evidenciar y relevar los **Ventajas** del diseño del modelo a escala local, regional e internacional.
Los beneficios en las comunidades.



Cómo armar el Modelo Territorial?

- Objetivos particulares del modelo
- Líneas de acción en el modelo
- Para Ordenar y Ocupar del Territorio.

III. Crecimiento moderado de los núcleos urbanos existentes. Dosisificación en el tiempo (carácter diacrónico y sostenible).

- » Consolidar una estructura urbana de Cd-Región que soporte el paulatino crecimiento de la población acorde con la capacidad de carga del territorio.
- » Reservar áreas adecuadas y suficientes para el los diferentes modo de vida de la región.
- » Cualificar y recalificar zonas para que correspondan con las demandas de los diferentes grupos sociales, principalmente los más pobres y vulnerables.



Cómo armar el Modelo Territorial?

- Objetivos particulares del modelo
- Líneas de acción en el modelo
- Para Ordenar y Ocupar del Territorio.

IV. Incorporar **mixtura de usos e intensificación de actividades para la implementación del sistema territorial de la ciudad región Sabana.**

- » Centros de acopio, zonas francas, aeropuertos, terminales de carga, parques industriales, parques naturales recreo deportivos, centros deportivos, corredores y circuitos turísticos), puestos control de policía, centros de investigación y control ambiental.
- » Centros periféricos de comercio y suministros, servicios básicos y equipamientos.
- » Actividades de **bodegaje y logística**.
- » Actividades de **Investigación energética**
- » Zonas de **resguardo y pernoctación** (para investigadores, turistas, grupos ambientalistas) Eco-hábitat autosostenibles.



Cómo armar el Modelo Territorial?

- Objetivos particulares del modelo
- Líneas de acción en el modelo
- Para Ordenar y Ocupar del Territorio.

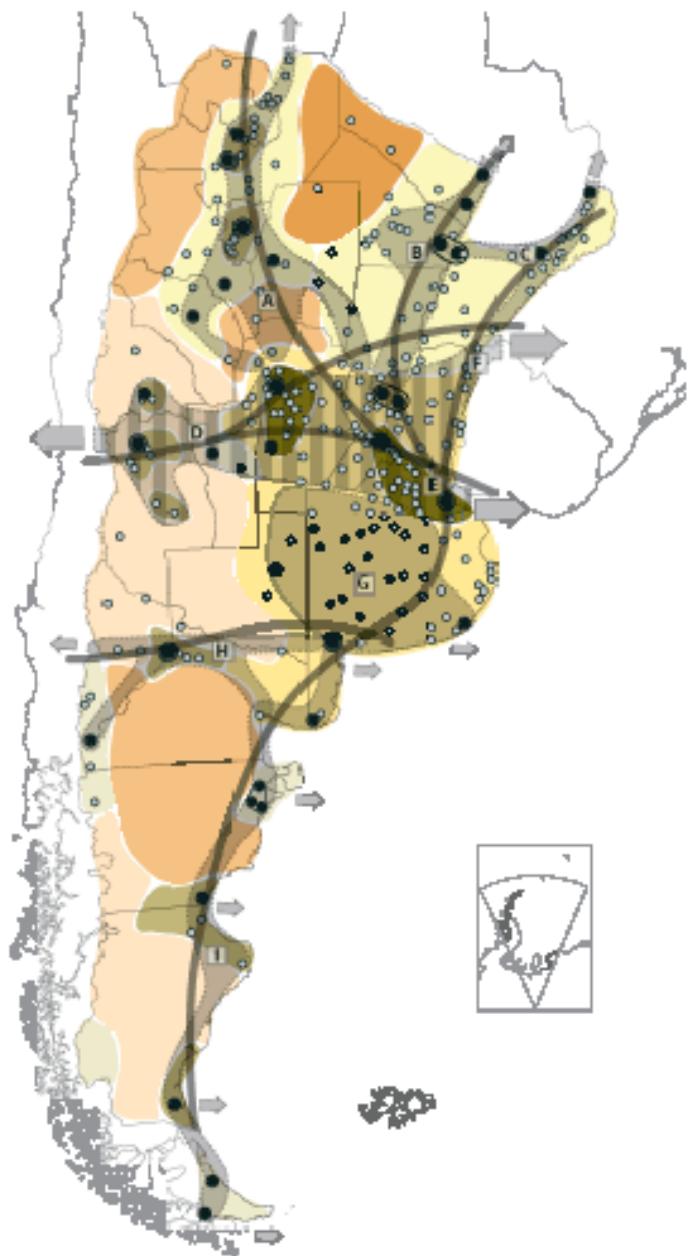
V. Implementación y construcción de **infraestructuras** para apoyar el desarrollo de una red urbana regional sostenible.

Apoyado en el uso de tecnologías para la generación y uso de energías alternativas.

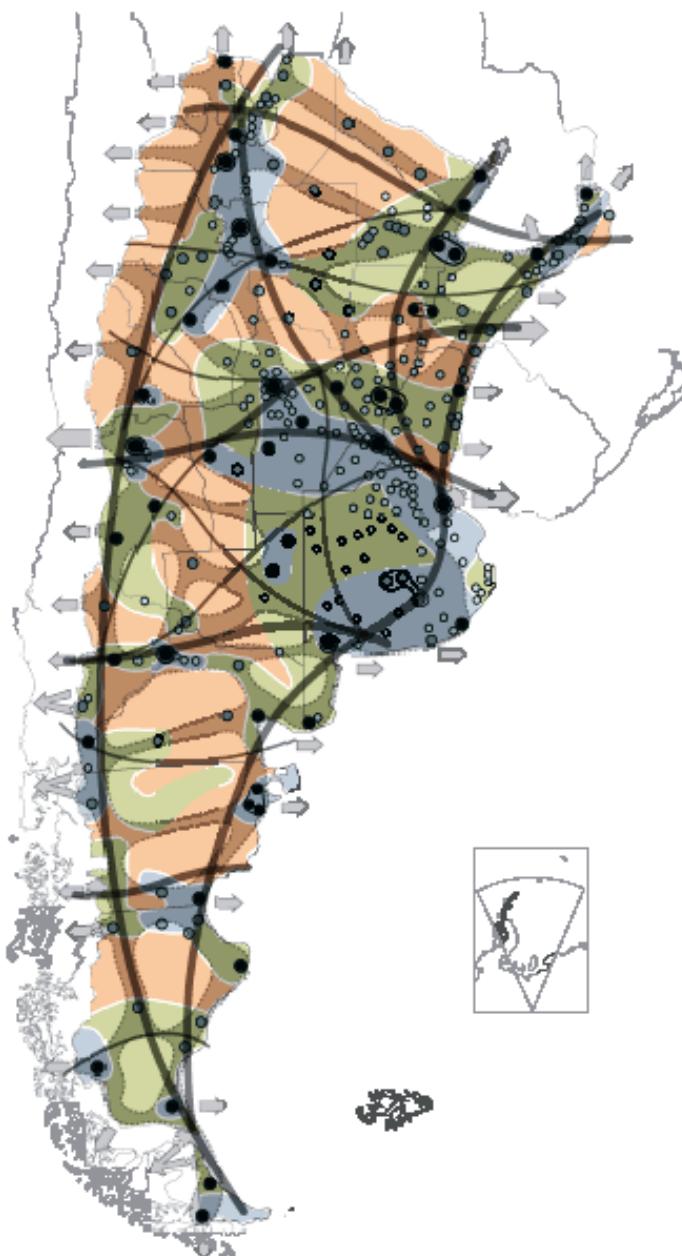
- » Dotación **de agua potable** (fuentes hídricas, canalización).
- » Dotación de una **red de saneamiento básico** (manejo de residuos).
- » Conformación de una **red de protección ambiental** (terrestre y fluvial).
- » Conformación de una red de **rutas de transporte y movilidad** clasificada y jerarquizada.
- » Dotación de una red de **distribución de energía eléctrica y telecomunicaciones** (fibra óptica, banda ancha, transmisión satelital). **Alternativas**.
- » Fortalecer la red de **Relaciones internacionales**



MAPA ACTUAL | MODELO SÍNTESIS



MAPA DESEADO | MODELO SÍNTESIS



Categorías de Dinámica y Organización Territorial

Categoría A:

- Aclarificar
- Apotenciar
- A desarrollar

Tejido Conectivo:

- Malla estructurante

Núcleo estructurante:

- Ciudad potenciar
- Ciudad mayor o igual a 10.000 habitantes



purifica el agua

Id Industrial de Santander crearon un
de un noventa por ciento los
ce la industria textil.



Gracias.